

Centrs, E. Birznieka - Upīša iela, Latvija

350 000 € 3 153,15 EUR/m²

Pamatinformācija

Īpašuma veids: Dzīvoklis

Istabu skaits: 4

Stāvs: 5. no 7.

Platība: 111.0 m²

Ēkas tips: Paneļu - ķieģeļu

Sērija: Jaunbūve

Lifts: Ir

Balkons: Nav



Papildinformācija

Tiek pārdots pilnībā mēbelēts un dzīvošanai aprīkots 4 istabu dzīvoklis daudzdzīvokļu ēkā "Felicity Apartments", kas atrodas pašā Rīgas vēsturiskajā centrā.

Dzīvoklī ir veikts augstvērtīgs dizaina remonts, izmantojot kvalitatīvākos materiālus - parketa grīdas, iebūvētās mēbeles, pilnībā aprīkota virtuve ar kvalitatīvu sadzīves tehniku.

Dzīvoklis sākotnēji tika apvienots no diviem mazākiem, pastāv iespēja atkārtoti sadalīt dzīvokli divos.

Ērts un pārdomāts plānojums - trīs izolētas guļamistabas, plaša studio tipa viesistaba, apvienota ar virtuves zonu, priekštelpa un divas vannas istabas - vienā duškabīne, veļasmašīna un žāvētājs, otrajā vanna. Dzīvoklis tiek piedāvāts ar visu aprīkojumu un mēbelēm, tāpēc tas ir gatavs tūlītējai dzīvošanai vai izīrēšanai.

Par papildus samaksu var iegādāties vietu pazemes autostāvvietā un noliktavas telpu.

Šis projekts izceļas ar augstu komforta līmeni, drošību un ilgtspējīgus risinājumus. Pirmais projekts, kurš ir ieguvis starptautisko BREEAM ilgtspējīgas būvniecības sertifikātu, kas tiek piešķirts par efektīvu resursu izmantošanu, veselīgu iekštelpu mikroklimatu un izcilu energoefektivitāti.

Īpašai ērtībai pieejama slēgta velosipēdu novietne un bērnu ratiņu telpa. Komfortu nodrošina mājas kondicionēšanas sistēma, drošībai - konsjeržs, slēgta kāpņu telpa, videonovērošana, metāla ieejas durvis un koda piekļuve.

Vien pāris minūšu attālumā no ēkas ir Vecrīga un pilsētas zaļie parki, pavisam tuvu: Operas nams, teātri un tirdzniecības centrs Stockmann, skolas un fitnesa klubi. Nama romantiskais pagalmis - vēsturiskā Upīša pasāža ir labiekārtota, apgaismota un apzaļumota.

Ēkas raksturojums: ieeja no pasāžas, namrunis, fasādes māja, jaunais projekts, ir lifts, darba dienās konsjeržs.

Atrašanās vieta: tuvumā veikali, T/C Origo un

Aptiņas vieta: tuvumā veikal, I/C Origo un Stockmann, sabiedriskais transports, Berga bazārs ar restorāniem un kafejnīcām, skolas un bērnudārzi.

Komunikācijas: pilsētas apkure ar individuālu skaitītāju, pilsētas ūdens apgāde, pilsētas kanalizācija.

Drošība: metāla durvis, slēgta kāpņu telpa, videonovērošana.















