

Centrs, Ausekļa iela 2, Латвия

220 000 € з 235,29 EUR/m²

Основная информация

Вид имущества: Квартира

Комнаты: 3

Этаж: 1. от 5.

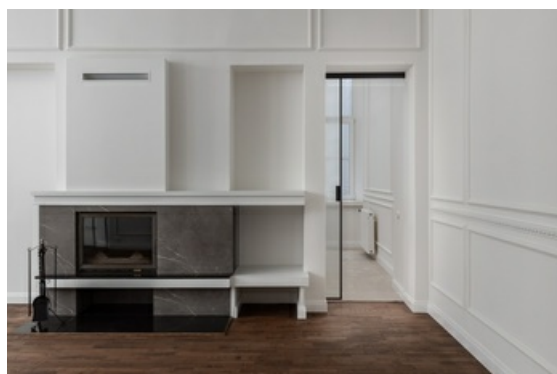
Площадь: 68.0 m²

Тип дома: Каменный

Серия: Реновированный дом

Лифт: Нет

Балкон: Нет



Дополнительная информация

Предлагается изысканная квартира в стиле современной классики в престижном районе Тихого Центра.

Эта премиальная резиденция расположена в элегантном дворе в доме на высоком бельэтаже, обеспечивая спокойную, безопасную и комфортную атмосферу, одновременно позволяя наслаждаться всеми преимуществами городской жизни.

Преимущества квартиры:

- **Площадь:** 68 м², высота потолков 4 м, что придаёт пространству ощущение простора и элегантности.
- **Планировка:** Три комнаты, две из которых – изолированные спальни, идеально подходящие как для жизни, так и для работы.
- **Удобства:** Камин с системой теплоотдачи создаёт уютную атмосферу и обеспечивает дополнительный комфорт в зимние вечера.

Дизайн и отделка – сочетание безупречного качества и утончённого вкуса:

- **Двери от "Reaton" по дизайну Заны Гайле** – настоящее произведение искусства в повседневной жизни.
- **Раздвижные механизмы и двери от "Stikla Studija"** – лёгкость и современность.
- **Плитка от "HL Studija"** – утончённый стиль и современность.
- **Выключатели и розетки дизайнерской линии "Renova (Schneider)"** – функциональность с эстетическим акцентом.
- **Элегантные молдинги на стенах и потолках**, подчёркивающие историческое наследие здания.
- **Высококачественный ясеневый паркет и покрытие от "Vorwerk"** – комфорт и долговечность.

Дополнительные преимущества:

- Квартира только что прошла капитальный ремонт (завершён в январе 2025 года).
- В 2025 году запланирована реставрация фасада здания, что ещё больше повысит его эстетическую привлекательность и стоимость.
- **Идеальное расположение** – сердце Тихого Центра, где культура, изысканная атмосфера и удобства мегаполиса находятся в шаговой доступности.

Эта квартира подойдёт как для тех, кто ищет элегантное и комфортное жильё, так и для тех, кто хочет инвестировать в недвижимость с устойчивой ценностью.

Интерьер, объединяющий в себе классику, современность и функциональность.



