

Centrs, Artilērijas iela 19, Латвия

105 000 € 2 187,50 EUR/m²

Основная информация

Вид имущества: Квартира

Комнаты: 2

Этаж: 4. от 5.

Площадь: 48.0 m²

Тип дома: Каменный

Серия: Довоенный дом

Лифт: Нет

Балкон: Нет



Дополнительная информация

Продается светлая и солнечная двухкомнатная квартира в красивом довоенном здании на улице Артиллерии.

Все окна квартиры выходят на фасад здания — улицу Артиллерии. Окна квартиры оклеены качественной солнцезащитной плёнкой.

Здание частично отремонтировано: заменены все коммуникации, включая электропроводку, стояки воды и канализации, систему отопления. Отремонтирована лестничная клетка.

В квартире центральное отопление с индивидуальным счетчиком и регулируемыми радиаторами — оплата только за потребленное.

Капитальный ремонт был выполнен около десяти лет назад, косметический ремонт — год назад.

Установлены деревянные окна со стеклопакетами, деревянные подоконники, металлическая входная дверь.

Кухня оснащена мебелью, посудомоечной машиной и высококлассной стиральной машиной Electrolux (8 кг) с сушкой.

В гостиной дубовая мебель и электрически раскладываемый диван. В спальне просторный встроенный шкаф.

По всей квартире установлено LED-освещение, есть оптоволоконный интернет Tet.

Рядом парк Зиедоньдарз — отличное место для прогулок и отдыха. В парке есть уютное кафе, спортивные и детские площадки.

Парковка доступна на улице (€40/месяц) или на соседней стоянке (€55/месяц), где всегда будет гарантировано ваше место.

Квартира зарегистрирована как отдельная собственность, а не как доля, и никаких незаконных перепланировок нет.

Всё рядом: магазины, кафе, рестораны, кофейни, общественный транспорт.















