

Dzidriņas, Hermanu ielā 4, Dzidriņas, Latvija

215 000 € 1 303,03 EUR/m²

Pamatinformācija

Īpašuma veids: Privātmāja

Istabu skaits: 4

Stāvu skaits: 1

Platība: 165.0 m²

Zemes platība: 1200.0 m²

Balkons: Nav



Papildinformācija

Ciematā „Lejasindras”, Stopiņu pagastā, Dzidriņu klusajā daļā, Hermanu ielā 4 tiek pārdota energoefektīva vienkārtmāja ar pārdomātu plānojumu. Ciemats ir ar asfaltētām un apgaismotām ielām. Līdz Rīgai 12 km, ar automašīnu 5 minūtes. Blakus ambulance, vairāki bērnudārzi, skolas, veikali, baseins, sporta zāle, kultūras nams „Ulbrokas Pērle”, Līgo parka vasaras estrāde.

- Mājas kopējā platība 165 m²
- Dzīvojamā platība 117 m²
- Terasē - 16 m²
- Garāža 23 m²

Mājas cenā ietilpst:

Pamati-šķembas 200, monolīta pēda 30x60 ar armatūru, fundamentu bloki 60x30, monolīta josla 300x200 ar armatūru, bituma mastika, ekstrudēto putu polistirolu Penoplex Comfort Euro Eps-200mm ar hidroizolāciju un siltinājumu;

Mājas karkass-keramikas bloki 250mm "Keratherm", fasāde – apmetums, putu polistirols ESTPL Eps 60-150mm; Jumts-karkass, kondensāta plēve, difūzijas plēve MIKKO 140 gr., Jumta segums Snap Lock AM 7016 DUAL MATT GR05MM, vēja kastes, sniega barjera, notekūdens jumta caurules ar drenāžas izvadiem uz grāvi.

Logi-6 kameras 3 stikli, Drutex;

Elektrības pieslēgums - 3 fāžu ievilkta mājā;

BIO kanalizācija pilnīgi gatava izvadītā mājā, uztaisīti izvadi un pieslēgta (darba kārtībā);

Dziļurbums 24m, māja izveidotie izvadi un pieslēgts (darba kārtībā);

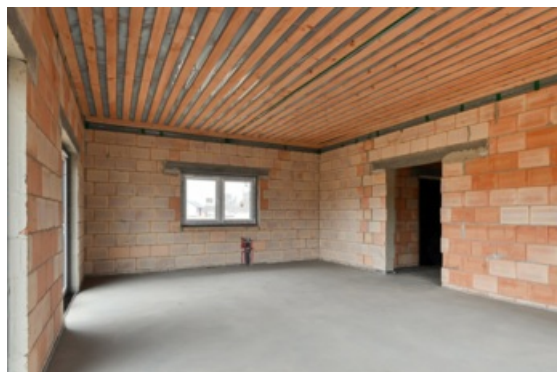
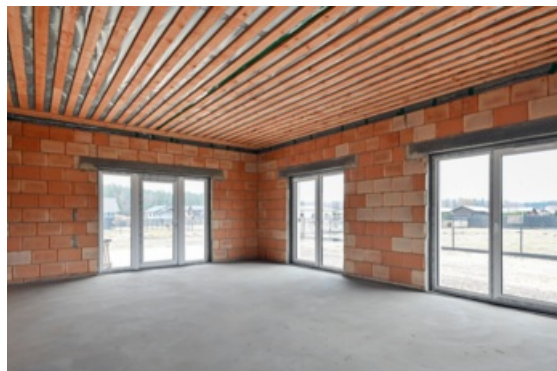
Izbūvētas siltās grīdas;

Garāža vārti ar pulti, betonēta grīda;

Sēta pa perimetru;

Bruģis un fasādes sēta;

Māju var iegādāties dažāda būvniecības stādīja kā ari pilnīgi gatavu un nodotu ekspluatācijā. Jaunbūve reģistrēta ZG, varam palīdzēt nodot ekspluatācijā. Bilde ar gatavu apdari no blakus mājas, lai labāk varētu saprast plānojumu. Varu pārdīt arī brīvdienās, iepriekš sarunājot laikus.









[illegible]