

Vecrīga, Mazā Smilšu iela 12, Latvija

447 000 € 3 286,76 EUR/m²

Pamatinformācija

Īpašuma veids: Dzīvoklis

Istabu skaits: 4

Stāvs: 3. no 5.

Platība: 136.0 m²

Ēkas tips: Mūra

Sērija: Renovēta māja

Lifts: Ir

Balkons: Nav



Papildinformācija

Piedāvājam iegādāties elegantu, plašu dzīvokli Rīgas sirdī – Vecrīgā, kas vienmēr ir bijusi prestiža un ekskluzīva dzīvesvieta.

Vecpilsētas iedzīvotāji var izbaudīt un apvienot steidzīgo mūsdienu dzīves ritmu un gadsimtiem vecas vērtības. Pasaules slavena arhitektūra, luksusa klases dzīvokļi un viesnīcas, izsmalcinātākie restorāni un bāri, kultūras pasākumi un izklaides iespējas. Dzīvoklis pilnībā mēbelēts un labiekārtots, kvalitatīvas mēbeles un sadzīves tehnika, iebūvētie skapji, dizainera veidots interjers, atrodas renovētas ēkas trešajā stāvā. Dzīves komfortu papildinās iebūvētā rekuperācijas sistēma, individuāla gāzes apkure, kondicionieri, atsevišķa noliktava un saimniecības telpa.

Kvalitatīva iekšējā apdare - augstvērtīgi apdares materiāli, apsildāmas koka grīdas visā dzīvoklī, ar iespēju regulēt temperatūru katrā istabā atsevišķi, atjaunoti čuguna radiatori, augsti griesti.

Ērts un labi pārdomāts plānojums - plaša viesistaba ar skaistu, atjaunotu kamīnu, nodalīta virtuves zona, 3 guļamistabas ar iebūvētiem skapjiem, 2 vannas istabas.

Lielākajā vannas istabā ir ierīkota sauna.

Augstvērtīgi apdares materiāli, kvalitatīvas mēbeles un sadzīves tehnika.

Lielisks piedāvājums ģimenei - romantisks un praktisks dzīvoklis ar skatu uz Vecrīgas jumtiem vēsturiskā mājā, pašā Vecrīgas sirdī, Vaļņu un Mazās Smilšu ielas krustojumā. Blakus atrodas restorāni, iecienīta 5* viesnīca "Grand Hotel Kempinski Riga".

Iebraukšana Vecrīgā un vieta auto novietošanai ar īpašnieka atļauju.

























