

KRĀSOTĀJU 13

Centrs, Улица Красотаю 13

53000 - 128000 €

Pamatinformācija

Kvadrātmetra cena: 1300 - 1600 EUR/m²

Platība: 17.0 - 79.0 m²

Istabu skaits: 1 - 3

Papildinformācija

Jauns, renovēts dzīvojamais komplekss pilsētas centra klusajā daļā, atstāts no galvenajām ielām un satiksmes plūsmas.

Blakus atrodas divi pilsētas parki – Ziedoņdārzs un Grīziņkalns, piedāvājot gan atpūtas iespējas, sporta aktivitātes un dabas klātbūtni pilsētas centrā.

Renovētajā trīs ēku kompleksā pieejami 85 dzīvokļi un 9 autostāvvietas. Izvēloties dzīvokli, katram ir iespēja piemeklēt sev vēlamāko dzīvokļa atrašanās vietu – ar skatu uz ielu, pagalmu vai pāri Ziedoņdārza parkam.

Dzīvokļi tiek piedāvāti bez iekšējās apdares, tādejādi ļaujot jaunajiem īpašniekiem veikt remontdarbus pēc saviem ieskatiem.

Visas trīs ēkas ir pirmskara mūra celtnes, būvētas 20. gadsimta sākumā. Ēku renovācijas ietvaros ir atjaunotas fasādes, kāpņu telpas, nomainīti logi, jumta segums, izbūvēti jauni inženiertīkli (ūdensapgāde un kanalizācija, apkures tīkli, elektroinstalācija), atjaunotas kāpņu telpas piešķirot tām gaišumu un vēsturisku šarmu. Ēkas pieslēgtas pie centralizētas siltumapgādes, izbūvējot jaunus siltummezglus izbūvēti jauni apkures tīkli, paredzot katrā dzīvoklī siltumskaitītāju ar attālināto rādījumu nolasīšanu.

Teritorijā veikti labiekārtošanas darbi, uzlikts bruģakmens segums, izbūvēts teritorijas nožogojums, uzstādīta rotaļu iekārta, soliņi un velo statīvi, veikti apzaļumošanas darbi. Ēkas nodotas ekspluatācijā.

Trīs ēku kompleksā ir pieejami dažādu platību dzīvokļi 17-79m², starp kuriem ikviens varēs atrast sev piemērotāko. Īpašuma izcilā lokācija sniedz iespēju apvienot klusumu un zaļojošu apkārtni ar pilsētas centra dzīvi un piedāvātajām ērtībām.











